



MANUELA RUMI LORANDI

studio:

Via Scaiola 7

25080 NUVOLERA (BS)

www.studiolorandirumi.it

tel 0306919034 fax 0306916602

mail info@studiolorandirumi.it

domicilio fiscale:

Via Luigi Soldo 22

25080 NUVOLERA (BS)

codice fiscale RMUMNL66L58F990I

partita iva 03105300176

Gentili Clienti

Loro sedi

1

OGGETTO: applicazione iva agevolata edilizia.

Avendo riscontrato in questi ultimi mesi alcune errate o incomplete applicazioni per l'iva agevolata nel settore edilizia, riteniamo opportuno inoltrare questo memorandum:

1. la richiesta per l'iva agevolata (autocertificazione) deve essere sempre compilata e sottoscritta dall'intestatario della fattura che viene emessa per il contatto di appalto, e non da altri soggetti
2. deve sempre essere allegato una fotocopia del documento di identità del sottoscrittore e deve contenere le seguenti dichiarazioni, oltre agli estremi del cliente (oltre nome e cognome, codice fiscale e data con luogo di nascita), dell'immobile oggetto del contratto e della tabella IVA da applicare :
 - Di essere consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi;
 - Di aver preso visione dell'informativa Privacy e dei diritti ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e di accettare espressamente che i dati forniti, la cui raccolta sia o non sia dovuta per legge, siano oggetto di trattamento;
 - Di impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni eventuale fatto o circostanza che faccia venire meno il diritto alla sopra indicata agevolazione, al fine di consentirvi l'emissione della fattura integrativa per la differenza di aliquota, secondo quanto previsto dall'articolo 26, 1° comma del DPR 26 ottobre 1972, n.633 e successive modificazioni.

Allegato alla presente vi rimettiamo un modulo che potrà esservi di supporto nel controllare le dichiarazioni che vi saranno rilasciate, perché in caso di errori le sanzioni previste dalla vigente normativa sono piuttosto pesanti.

A disposizione per ogni eventuale chiarimento, con l'occasione porgiamo distinti saluti.

Nuvolera, lì 5 febbraio 2014

STUDIO LORANDI RUMI NUVOLERA

n. 1 allegato

N.B. ricordiamo che le nostre circolari sono consultabili sul nostro sito internet, sezione documenti

ORARI DI APERTURA STUDIO

lunedì e mercoledì: mattino ore 9,30 – 12,15 – pomeriggio ore 15,00 – 18,00

martedì e giovedì: pomeriggio ore 15,00 – 18,00 (mattino chiuso)

venerdì: mattino ore 9,30 – 12,30 (pomeriggio chiuso)